

Kazus Aplikanci Radcowscy zajęcia z k.p.c. dotyczące postępowania zabezpieczającego

Spółka X-com Sp. z o.o. ma wierzytelność pieniężną w stosunku do Jana Kowalskiego na kwotę 50.000 zł stwierdzoną prawomocnym nakazem zapłaty SR w Gliwicach z dnia 1.2.2020 r. (VII Gnc 1984/19). Wierzytelność ta była wymagalna od 1.3.2019 r. Jan Kowalski jest właścicielem nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Prostej 3, objętej księgą wieczystą GL1G/000333451/8. Wartość nieruchomości została oszacowana przez urząd skarbowy na kwotę 900.000 zł. Nieruchomość nie była dotąd obciążona hipoteką. Jest to najbardziej wartościowy składnik majątku Jana Kowalskiego. Dłużnik w dniu 1.3.2020 r. zbył w/w nieruchomość nieodpłatnie na rzecz swojej siostry Reginy Wierzby (zam. 44-100 Gliwice ul. Długa 5/1, Pesel 81091000282). Dłużnik Jan Kowalski, którego działalność gospodarcza obecnie przynosi znaczące straty (na wezwanie do zapłaty w oparciu o w/w nakaz dłużnik przedstawił spółce kserokopie stanu zadłużenia w ZUS oraz US i prosił o rozłożenie na raty) jak wynika z oświadczeń jego byłych partnerów biznesowych (Tomasza Adamskiego i Błażeja Mączyńskiego) wyprzedaje swój majątek. Na jego koncie bankowym w ING Banku Śląskim S.A. obecnie nie ma środków finansowych i wpływają już tylko nieliczne pozostałe płatności po poprzednich transakcjach gospodarczych.

Będąc pełnomocnikiem spółki X-com Sp. z o.o. przygotuj wniosek o zabezpieczenie przed wszczęciem postępowania ze skargi pauliańskiej. Wskaż w treści wysokość opłaty od wniosku.

Uwagi Wykładowcy – proszę w pełni przygotować osnovę wniosku o zabezpieczenie i skrótnie (w dwóch – trzech najważniejszych zdaniach przygotować uzasadnienie tego wniosku. Następnie poniżej w kilku zdaniach od siebie napisz co jest Twoim zdaniem najważniejsze dla skutecznego złożenia wniosku o zabezpieczenie (chodzi o ogólne uwagi dla sporządzenia takiego wniosku a nie o uwagi do tego przypadku).

Kazus dla Aplikantów Radcowskich na zajęcia z k.p.c. dotyczące postępowania zabezpieczającego

Jan Kamiński w dniu 10.6.2020 r. złożył w Sądzie Rejonowym w Gliwicach pozew o zachowek przeciwko swojemu bratu Adamowi Kamińskiemu. Domagał się z tego tytułu kwoty 10.000 zł. W pozwie został zawarty wniosek o zabezpieczenie roszczenia poprzez ustanowienie zakazu zbywania lub obciążania nieruchomości będącej własnością pozwanego położonej w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 17/6, objętej księgą wieczystą GL1G/00056789/0 oraz zajęcie wierzytelności z rachunku bankowego pozwanego do kwoty 25.000 zł.

W uzasadnieniu pozwu powód wskazał, że jego brat odziedziczył spadek po ojcu na podstawie testamentu, zaś powód jest drugim obok brata spadkobiercą ustawowym. W skład spadku wchodzi prawo własności samochodu BMW, wartego według powoda 20.000 zł. Stwierdzenie nabycia spadku nastąpiło na mocy postanowienia SR w Gliwicach z dnia 10.3.2020 r., które uprawomocniło się w dniu 1.4.2020 r. Powód wezwał pozwanego do zapłaty w dniu 10.4.2020 r.

W uzasadnieniu wniosku o zabezpieczenie powód argumentował, że nieruchomość jest jedynym wartościowym składnikiem majątku pozwanego, dlatego właśnie zabezpieczenie jest konieczne.

Postanowieniem z dnia 18.6.2020 r. SR w Gliwicach udzielił zabezpieczenia zgodnie z wnioskiem.

W dniu 19.7.2018 r. pozwany otrzymał z sądu wieczystoksięgowego o ujawnieniu w księdze wieczystej wzmianki o zakazie zbywania nieruchomości (wpisu w księdze dokonał referendarz sądowy w dniu 25.6.2020 r.).

Będąc pełnomocnikiem pozwanego jako r. pr. Adam Rozsądny / Anna Rozsądna rozważ możliwe dalsze kroki prawne swojego klienta.