

Zdający kolokwium, Jan Kowalski jako radca prawny świadczący pomoc prawną na rzecz OPUS spółka akcyjna z siedzibą w Bytomiu (Klient), po zapoznaniu się z treścią zadania sporządza projekt warunkowej umowy sprzedaży udziałów, z uwzględnieniem interesu mocodawcy zgodnie z założeniami wskazanymi poniżej.

Informacje dla zdającego:

1. Zgodnie z oczekiwaniem Klienta, w którego imieniu działa radca prawny projekt umowy powinien zawierać rozwiązania określone przepisami prawa z uwzględnieniem wszystkich aspektów określonych przez Klienta.
2. Wszystkie elementy podmiotowe i przedmiotowe stanu faktycznego winny zostać uwzględnione bezpośrednio w treści projektu umowy.
3. Projekt umowy powinien uwzględniać przyjęte samodzielnie brakujące lub dodatkowe elementy stanu faktycznego i elementy wymagane przepisami prawa, przy czym nie mogą one pozostawać w sprzeczności z elementami stanu faktycznego wskazanymi wyraźnie w treści poniższych założeń.
4. Nie ma potrzeby sporządzania ewentualnych załączników. Należy jednak określić jaki dokument i o jakiej treści zawiera załącznik, o ile one są konieczne.
5. W projekcie umowy należy powołać dokumenty identyfikujące strony i wykazujące należyte umocowanie ich reprezentantów.
6. Projekt umowy może zawierać postanowienia i wskazywać dokumenty dotyczące kwestii nie objętych wskazanymi wyżej założeniami, przy czym ich wprowadzenie do jego treści może uzupełniać jego treść elementami koniecznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, ale nie może w jakikolwiek sposób uchybiać sprecyzowanym poniżej założeniom.
7. Pod treścią projektu umowy powinno znaleźć się miejsce na właściwe podpisy ze wskazaniem czyje podpisy zostaną złożone.

Strony umowy:

Sprzedawca:

Krzysztof Nowak, zamieszkały w Katowicach, ul. Katowicka 11/15, 40 - 472 Katowice, legitymujący się dowodem osobistym numer DAV 407171 wydanym przez Prezydenta Miasta Katowic ważnym do 31 marca 2025 r., PESEL 86021202013

1. pozostaje w związku małżeńskim, w którym obowiązuje rozdzielność majątkowa
2. przysługuje mu 100 udziałów w kapitale zakładowym GRAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni (nr KRS 0000078912) o wartości nominalnej 100 zł każdy udział, o łącznej wartości 10 000 zł

Kupujący:

„OPUS” spółka akcyjna z siedzibą w Bytomiu, ul. Strzelców Bytomskich 8, 41- 902 Bytom, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice -Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000089756, NIP 8951628263, kapitał zakładowy 300 000 (trzysta tysięcy) złotych - wpłacony w całości

1. w spółce funkcjonuje Zarząd w składzie:
 - a) Krzysztof Nowak – Prezes Zarządu – numer PESEL 86021202013
 - b) Jerzy Malinowski – Wiceprezes Zarządu – numer PESEL 79011406097

2. umowa spółki nie reguluje sposobu reprezentacji
3. w spółce ustanowiono Radę Nadzorczą w składzie:
 - a) Antoni Wnikliwy – Przewodniczący Rady – numer PESEL 65030408053
 - b) Anna Lupa – Członek Rady – numer PESEL 63010201242
 - c) Anita Dokładna – Członek Rady – numer PESEL 59122409868
4. w spółce nie został opracowany regulamin rady nadzorczej
5. w spółce nie ustanowiono pełnomocnika i nie zostanie on powołany do dnia zawarcia umowy

Przedmiot umowy:

100 (sto) udziałów w spółce GRAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, ul. Chylońska 53, 81 – 021 Gdynia wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000078912 o wartości nominalnej 100 (sto) złotych każdy udział, przysługujące Krzysztofowi Nowakowi

Dodatkowe informacje:

1. spółka została zarejestrowana w dniu 01 lutego 2022 r.
2. kapitał zakładowy spółki wynosi 20 000 (dwadzieścia tysięcy) złotych
3. wspólnikami, oprócz sprzedawcy, są jeszcze dwie inne osoby fizyczne
4. umowa spółki nie została zawarta przy wykorzystaniu wzorca umowy

Założenia do umowy:

1. Cena sprzedaży wynosi 100 (sto) złotych za każdy udział, to jest łącznie 10 000 złotych.
2. Zapłata ceny sprzedaży powinna nastąpić w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy.
3. Zapłata ceny sprzedaży winna zostać dokonana przelewem na rachunek bankowy sprzedawcy.
4. W umowie należy uregulować, w którym momencie cena uważana jest za zapłaconą.
5. Umowa spółki GRAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przewiduje, że zbycie udziałów uzależnione jest od zgody spółki (co zgodnie z brzmieniem umowy spółki powinno nastąpić w ciągu 14 dni od doręczenia wniosku o udzielenie zgody na zbycie udziałów), a sprzedawca taką zgodą na dzień zawarcia umowy nie dysponuje.
6. Umowa spółki GRAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przewiduje, że udziały nie mogą być zbyte przed upływem jednego roku od dnia zarejestrowania spółki.
7. W umowie sprzedaży powinno znaleźć się zastrzeżenie praw do sprzedanych udziałów aż do uiszczenia ceny.
8. W umowie sprzedaży należy zastrzec prawo odstąpienia od niej przysługujące kupującemu ze wskazaniem przypadków, w których kupujący może z niego skorzystać.
9. W umowie sprzedaży należy zawrzeć postanowienia dotyczące obowiązku zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozyskanych w związku z zawarciem lub realizacją tej umowy.
10. W umowie należy uregulować moment przejścia na kupującego korzyści i ciężarów związanych z jej przedmiotem.
11. Umowa sprzedaży powinna zawierać postanowienia dotyczące kondycji finansowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w szczególności w kontekście tego, że nie toczy się wobec niej postępowanie upadłościowe i restrukturyzacyjne.
12. Umowa spółki GRAND spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przewiduje, że o przejściu udziałów na nabywcę spółkę zawiadamiają obie strony umowy sprzedaży w formie pisemnego, podpisanego przez obie strony oświadczenia.